

# Eladó Panellakás, 75 m<sup>2</sup>, 1 424 m<sup>2</sup> telek, Csány

**20 500 000 Ft** ( ~50 318 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#705000305
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Északkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsokn a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Volt, de telefon nélkül lesz eladva
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

Heves megye Csány településen teljesen felújított, fiatalos, modern lakás várja új lakóit!

Ritka alkalom, hiszen Csányon elsősorban családi házak vásárlására van lehetőség!

Ez a kiváló elosztású ingatlan három külön nyíló szobával rendelkezik, így tökéletesen alkalmas akár nagyobb családok számára is.

Két szobához saját erkély kapcsolódik, ahol a reggeli kávé vagy az esti pihenést is élvezheti, miközben kedvenc könyvét olvassa vagy csupán gyönyörködik a környező tájban.

A lakás klímás hűtés-fűtési rendszerének köszönhetően minden évszakban ideális hőmérséklet várja, így komfortérzete garantált.

Ez a megoldás nem csak kényelmes, de gazdaságos is, hiszen a klímák használatával jelentős energiamegtakarítást érhet el.

És most az ÁR: olyan kedvező, hogy nem érdemes halogatnia a döntést!

Ne várjon tovább, hiszen ez a páratlan lehetőség hamar gazdára találhat.

Ragadja meg az alkalmat, hogy olyan ingatlant birtokoljon, amely egyedülálló

## Az Ön kapcsolattartója:



**Szucskóné Kádár Éva**

+36 70 601-6624

sz.kadareva.adorjaningatlan@gmail.com