

# Eladó Családi ház, 82 m<sup>2</sup>, 3 088 m<sup>2</sup> telek, Gyöngyöspata

**15 000 000 Ft** ( ~38 026 € )



**Adatlap sorszáma:** #705000278

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Vegyes

**Belső állapot:** Átlagos

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Kandalló

**Építés éve:** 1950

**Kilátás:** Udvari

**Tájolás:** Északkelet

**Komfort:** Komfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Telefon:** Van

**Tv:** Kábeltévé

**Internet:** Optikai

**Parkolás:** Udvarban

**Akadálym.:** Nem akadálymentesített

Gyöngyöspatán eladó családi ház.

Gyermekkorunk hangulatát idéző ház, állattartásra alkalmas helyiségekkel, bőséges termőfölddel, csodálatos kilátással és a kertvégeben csobogó kis patakkal eladó házikót kínálunk Önnek!

A ház jelenleg két bejárattal, külön villanyórával rendelkezik, de akár egybe is nyitható.

Az ingatlan egy része már felújított állapotban várja új lakóját.

Amennyiben szeretné személyesen is megnézni ezt a hangulatos házat a festői kilátással és a természet adta csodáival hívjon bizalommal!

Főbb adatok:

- téglás és vályog építésű
- állapota részben felújított
- külső állapota kőporozott, 5 cm szigeteléssel
- veranda járólappal burkolt, fa szerkezete új
- összesen a lakóterület 82 nm, első része: 48 nm, második része: 34 nm
- 3088 nm telek
- belmagasság: 2,3 m

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Szucsóné Kádár Éva**

+36 70 601-6624

sz.kadareva.adorjaningatlan@gmail.com