

# Eladó Téglalakás, 105 m<sup>2</sup>, 675 m<sup>2</sup> telek, Hatvan

**44 000 000 Ft** ( ~111 681 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#705000268
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1978
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Északkelet
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Volt, de telefon nélkül lesz eladva
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

KIVÉTELES lehetőség Hatvan (Újhatvan) városában!

Kedvező áron kínáljuk megvételre ezt a KÉT SZINTES családi házat, a Bosch közelében.

Az ingatlan 1970-es évek végén épült B 30-as téglából BETON alapra helyezve, így stabil és masszív szerkezettel büszkélkedhet.

A ház lakóterülete 105 négyzetméter, amely magában foglal 4 HÁLÓSZOBÁT és egy tágas nappalit.

Az ingatlanhoz tartozik egy beépített terasz ,egy aknás garázs, valamint melléképület, amely átalakításával további bővítési lehetőségeket kínál.

Ez a DUPLA KOMFORTOS otthon kiváló szerkezeti és elosztási adottságokkal rendelkezik, de KORSZERŰSÍTÉST és FELÚJÍTÁST igényel!

Az ingatlan ideális választás nagyobb családok számára, vagy akár vállalkozási ötletek megvalósítására is elegendő térrel rendelkezik.

Főbb adatok:

- Tégla építésű

## Az Ön kapcsolattartója:



**Szucskóné Kádár Éva**

+36 70 601-6624

sz.kadareva.adorjaningatlan@gmail.com