

# Eladó Családi ház, 109 m<sup>2</sup>, 617 m<sup>2</sup> telek, Bag

**51 500 000 Ft** ( ~127 201 € )



**Adatlap sorszáma:** #705000257

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Újszerű

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 1971

**Kilátás:** Vegyes

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Telefon:** Van

**Tv:** Kábeltévé

**Internet:** Optikai

**Parkolás:** Garázsban

**Akadálym.:** Nem akadálymentesített

Eladó Pest megye Bag település egyik legkedveltebb központi részén 3 szobás nagyrészt felújított családi ház!

Fontos tényező, hogy a ház magas beton alappal épült, stabil szerkezetű, teljesen téglá építésű.

A 109 nm hasznos alapterülettel, dupla fürdőszobával rendelkező lakóház tágas teret tud biztosítani egy nagyobb család számára is!

Mivel a nagy költségvetéssel járó munkálatok már megvannak az új lakóknak ezzel már nem kell foglalkoznia.

A remek elrendezésnek köszönhetően a helységek variálhatóak, így még több lehetőséget tartogat az ingatlan.

Egy éven belüli felújítások: új víz és csatorna rendszer, villany vezetékek, földelés, kapcsolók, konnektorok, biztosíték tábla cseréje, bejárati ajtó és 3 ablak cseréje, 2 teljesen új fürdőszoba, a jól záró régi ablakok felújítása, beltéri ajtók újítása.

## **Ingatlan adatai:**

- Típus: családi ház
- Építési mód: téglá
- Állapot: nagyrészt felújított

## **Az Ön kapcsolattartója:**



**Szucsóné Kádár Éva**

+36 70 601-6624

sz.kadareva.adorjaningatlan@gmail.com