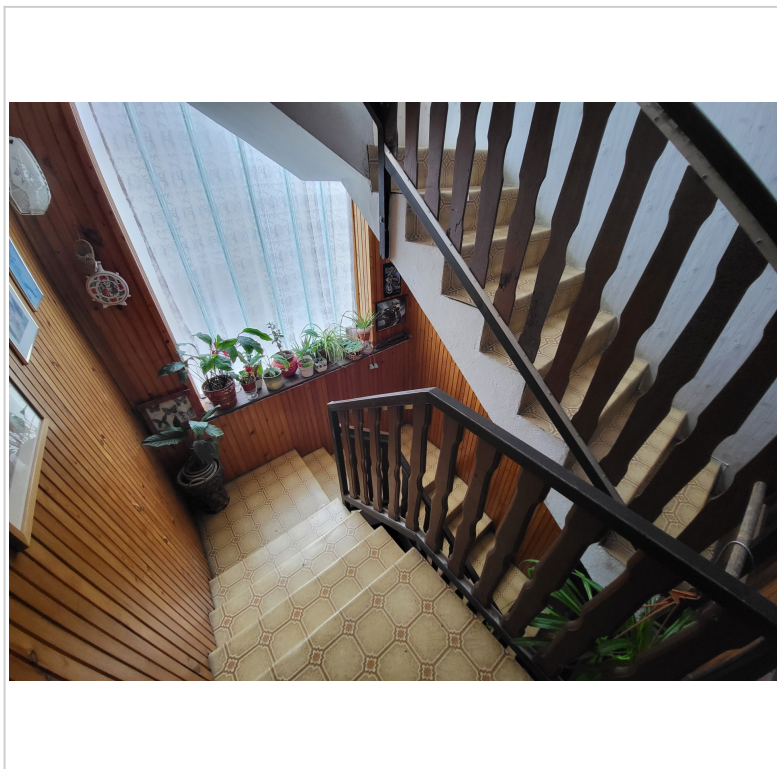


# Eladó Családi ház, 254 m<sup>2</sup>, 574 m<sup>2</sup> telek, Kartal

**44 900 000 Ft** ( ~113 954 € )



<b>Adatlapon sorszáma:</b>	#705000214
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Szilikát
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1987
<b>Felújítás éve:</b>	kb. 10 éve teljes tetőcsere, új ereszcatorna
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Északkelet
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Nagycsaládoknak, összeköltözőknek, befektetőknek

Budapesttől 40 km-re, az Alföld és az Északi- középhegység határa mentén, Pest megye északkeleti csücskében, nyugodt, biztonságos településen, Kartal nagyközségben kínálok megvételre, 574 nm, észak-keleti fekvésű telken, három szintes, 254 nm-es, 5 szobás, duplakomfortos, előkertes, átlagos állapotú családi házat. Az ingatlant önerővel rendelkező vásárlónak ajánlom!

### Jellemzői:

Ingatlan típus: családi ház

Alapterület: 254 nm

Fekvés: észak- keleti

Fényviszony: átlagos

Telek: 574 nm

Szobák száma: 5, további szobák kialakíthatók a földszinten és a padlástérben is

Kilátás: udvar, utca, kert

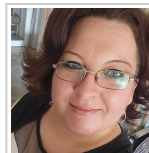
Építési év: 1987.

Építési mód: oldalhatáros, előkertes

Állapot: átlagos

Felújítás: kb. 10 éve teljes tetőcsere, új ereszcatorna, ablakok, tetőtéri fürdő, és két szobában új parketta, erkélyek burkolata, korlátai, terasz beépítés

### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Püspöki Anett**

+36 70 904-0164

puspokianett.adorjaningatlan@gmail.com