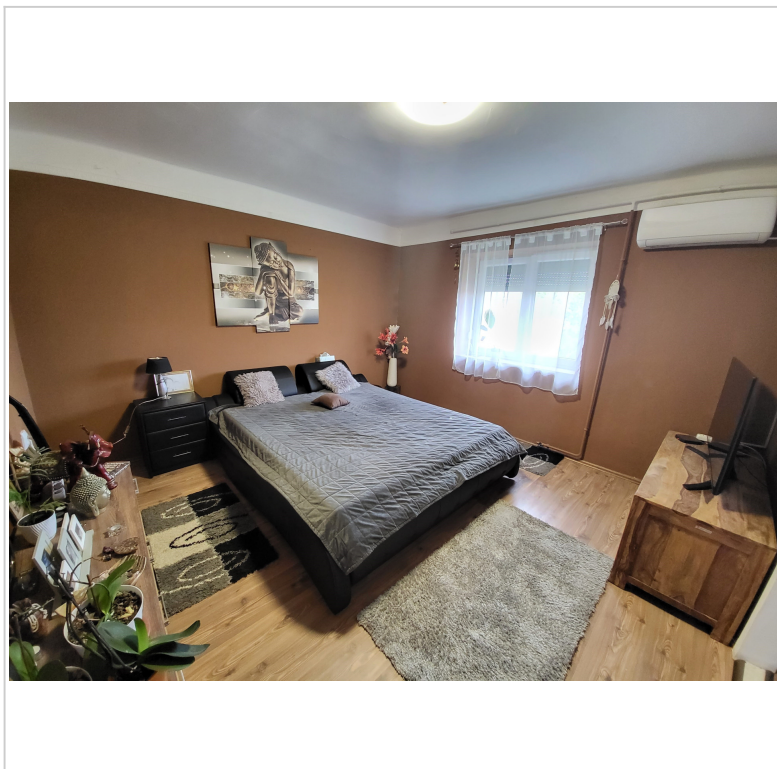


# Eladó Családi ház, 61 m<sup>2</sup>, 969 m<sup>2</sup> telek, Mátraszőlős

**39 999 000 Ft** ( ~97 271 € )



## Felújított ház Mátraszőlős központban

Nógrád megyében, a Cserhát délkeleti lábánál, nyugodt, rendezett kisközségben Mátraszőlősön kínálok megvételre 969 nm-es, észak-keleti fekvésű, előkertes telken épült, 61 nm nettó alapterületű, 2 szobás, felújított, bővíthető családi házat.

### Jellemzői:

Ingatlan típus: családi ház

Alapterület: nettó 61,17 nm, az épület bővíthető

Fekvés: észak-kelet

Környék: település központja, családi házas övezet, csendes, rendezett utca és szomszédok, minimális átmenő forgalom, csodás panoráma a hegyekre

Telekméret: 969 nm

Szobák száma: 2, jelenleg egy háló és egy nappalinak kialakított

Kilátás: udvar, kert, táj

Építési év: 1970-es évek

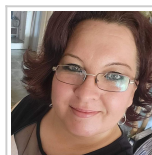
Építési mód: oldalhatáros, előkertes

Állapot: felújított

Felújítás: 2021-ben teljes tetőcsere, vezetékek, csövek, nyílászárók, burkolatok, szaniterek, festés, klíma, térkövezés, kapu, kerítés, tároló

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#705000189
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Kő
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Klímas hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Felújítás éve:</b>	2021-ben teljes tetőcsere, vezetékek, csövek, nyílászárók, burkolatok, szaniterek, festés, klíma, té
<b>Kilátás:</b>	Részpanoráma
<b>Tájolás:</b>	Északkelet
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz az épületben
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Püspöki Anett**

+36 70 904-0164

puspokianett.adorjaningatlan@gmail.com