

# Eladó Építési telek, 1 405 m<sup>2</sup> telek, Hévízgyörk

**18 000 000 Ft** ( ~45 714 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#705000187
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Vízvezeték a telek előtt
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Csatorna az utcában

## Az Ön kapcsolattartója:



### Adorján Alin

Irodavezető

+36 30 700-4908

adorjaningatlan@gmail.com

Eladásra kínálok a Pest megyei Hévízgyörk központjában, a főúton elhelyezkedő 1405 m<sup>2</sup>-es építési telket. A telken található egy bontandó vályog kis ház. A házba a villany be van kötve.

Lf-1.4 jelű övezet előírásai az alábbiak:

Beépítési mód: oldalhatáron álló, utólagos tetőtérbeépítés esetén kialakult

Kialakítható legkisebb telekterület: 900 m<sup>2</sup>

Legnagyobb terepszint feletti beépítettség: 30 %

Legnagyobb terepszint alatti beépítettség: 30 %

Legnagyobb épületmagasság: 4,5 m

Legkisebb zöldfelületi arány: 50 %