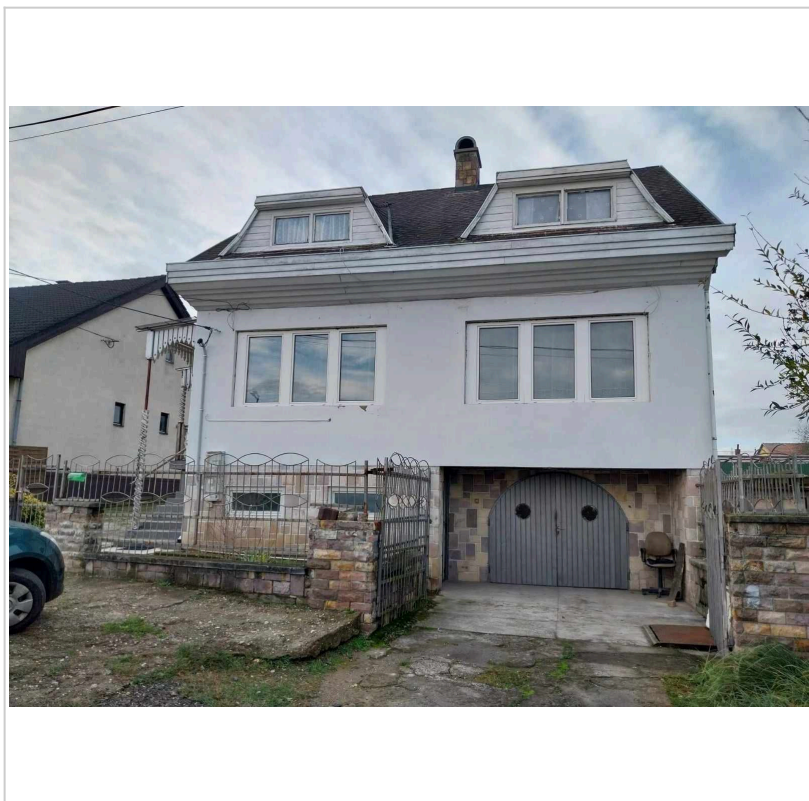


# Eladó Családi ház, 175 m<sup>2</sup>, 569 m<sup>2</sup> telek, Bátonyterenye

**38 000 000 Ft** ( ~96 508 € )



## Bátonyterenye szélén családi ház eladó

Bátonyterenye kisterenyei részén tehermentes, felújítandó családi ház eladó. Az ingatlan tehermentes, téglá építésű és 3 szintet találunk benne. A szuterén nagy garázst tárolót, zuhanyzót és wc-t valamint egy lakóteret is magában foglal. A középső szint egy hatalmas előszoba-nappali-étkező helyiséget, valamint kamrát, konyhát, fürdőt, wc-t és hálószobát. A tetőtérben közlekedő és 3 szoba került kialakításra, lambériával burkoltan, amely a hőt megtartja. A tetőt pala fedi, a házban mindenhol padlófűtés van. A nyílászárók 3 éve lettek lecserélve műanyagra, a rezszi csökkentése végett. Jöjjön, nézze meg és tegyen ajánlatot!

**Adatlap sorszáma:** #705000185

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Felújítandó

**Külső állapot:** Átlagos

**Fűtés:** Padlófűtés

**Építés éve:** 1990

**Felújítás éve:** 2020 nyílászárók cseréje, a szuterénban zuhanyzó kialakítása

**Kilátás:** Utcára

**Tájolás:** Északkelet

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Víz az épületben

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Garázsban

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

**Akadálym.:** Nem akadálymentesített

**Energ. tan.:** II

### Az Ön kapcsolattartója:



**Adorján Alin**  
Irodavezető

+36 30 700-4908  
adorjaningatlan@gmail.com