

# Eladó Családi ház, 176 m<sup>2</sup>, 1 181 m<sup>2</sup> telek, Lőrinci

**39 999 000 Ft** ( ~97 271 € )



## Két generációnak is alkalmas

Megvételre kínálok Heves megyében, Lőrinci város erőműi városrészén, rendezett, minimális forgalmú utcában, 1181 nm-es, keleti fekvésű, előkertes telken épült, 176 nm-es, 4 szoba+ nappalis, két generációnak alkalmas, összkomfortos, szintes családi házat. Az ingatlant készpénzes, vagy önerővel rendelkező vásárlónak ajánlom!

### Jellemzői:

Ingatlan típus: családi ház

Alapterület: 176 nm

Fekvés: kelet

Környék: családi házas övezet, rendezett utca és szomszédok

Telekméret: 1181 nm

Szobák száma: 4, további egy szoba kialakítható

Kilátás: udvar, kert

Építési év: 1985.

Építési mód: oldalhatáros

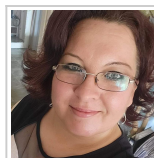
Felújítás: ablakcsere, aljzatburkolat, klíma

Falazat: B30 téglá

Repedések: egy helyen mennyezeten vakolati repedés, javítható

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#705000182
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Házközponti fűtés
<b>Építés éve:</b>	1985
<b>Felújítás éve:</b>	ablakcsere, aljzatburkolat, klíma
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz az épületben
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Püspöki Anett

+36 70 904-0164

puspokianett.adorjaningatlan@gmail.com