

# Eladó Háizrész, 137 m<sup>2</sup>, 1 809 m<sup>2</sup> telek, Hatvan

**25 000 000 Ft** ( ~61 812 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#705000179
<b>Szobák:</b>	3 + 1
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Házközponti fűtés
<b>Építés éve:</b>	1950
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Északnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Felújítandó ház Új-Hatvanban

Heves megyében, Hatvan város új-hatvani városrészén, családi házas övezetben, minimális átmenő forgalmú utcában kínálok megvételre, 1809 nm, osztatlan közös észak-nyugati fekvésű telken épült, 137 nm-es, 3+1 félszobás, utcafrontos, összkomfortos, felújítandó házrész (tulajdoni lap szerint társasházi ingatlan).

Jellemzői:

Ingatlan típus: házrész (tulajdoni lapon társasház)

Alapterület: tulajdoni lap szerint 137 nm társasházi ingatlan, melyből a nettó lakótér 86 nm

Fekvés: észak-nyugat

Környék: családi házas övezet, rendezett utca és szomszédok, minimális átmenő forgalom

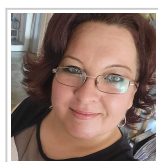
Telekméret: térkép szerint 1809 nm osztatlan közös altalaj, a szóban forgó ingatlanhoz természetben kb 750 nm kertet választottak le

Szobák száma: 3+ 1 félszoba

Kilátás: utca, udvar

Építési év: az eredeti épület körülbelül az 1950-60-as években épült, melyet később megosztottak és bővítettek

## Az Ön kapcsolattartója:



**Püspöki Anett**

+36 70 904-0164

puspokianett.adorjaningatlan@gmail.com